

CHÍNH SÁCH GIA HẠN THUẾ VÀ TIỀN THUÊ ĐẤT NĂM 2025

Nhằm tiếp tục hỗ trợ doanh nghiệp, tổ chức, hộ và cá nhân kinh doanh vượt qua khó khăn, duy trì sản xuất kinh doanh, phục hồi và phát triển kinh tế, Chính phủ đã ban hành chính sách gia hạn thời hạn nộp thuế và tiền thuê đất trong năm 2025 được quy định tại Điều 4 Nghị định số 82/2025/NĐ-CP ngày 02/04/2025 của Chính phủ như sau:

1. Thuế giá trị gia tăng (GTGT)

(Không bao gồm thuế GTGT khâu nhập khẩu)

Doanh nghiệp, tổ chức thuộc diện quy định tại Điều 3 Nghị định số 82/2025/NĐ-CP ngày 02/04/2025 của Chính phủ được gia hạn nộp thuế GTGT như sau:

- **Kỳ kê khai theo tháng:** Thuế GTGT phát sinh từ tháng 2 đến tháng 6/2025 được gia hạn.
- **Kỳ kê khai theo quý:** Thuế GTGT của quý I và quý II năm 2025 được gia hạn.

Thời gian gia hạn:

- Thuế GTGT tháng 2, tháng 3 và quý I/2025: được gia hạn 6 tháng.
- Thuế GTGT tháng 4, tháng 5, tháng 6 và quý II/2025: được gia hạn 5 tháng.

Thời hạn nộp cụ thể:

- Tháng 2/2025: chậm nhất 20/9/2025.
- Tháng 3 và tháng 4/2025: chậm nhất 20/10/2025.
- Tháng 5/2025: chậm nhất 20/11/2025.
- Tháng 6/2025: chậm nhất 20/12/2025.
- Quý I/2025: chậm nhất 31/10/2025.
- Quý II/2025: chậm nhất 31/12/2025.

Lưu ý: Doanh nghiệp vẫn phải kê khai thuế đúng hạn, chỉ được lùi thời gian nộp tiền thuế. Chi nhánh, đơn vị trực thuộc cũng được gia hạn nếu hoạt động trong ngành, lĩnh vực được hỗ trợ. Nếu không thuộc ngành được hỗ trợ thì không được gia hạn.



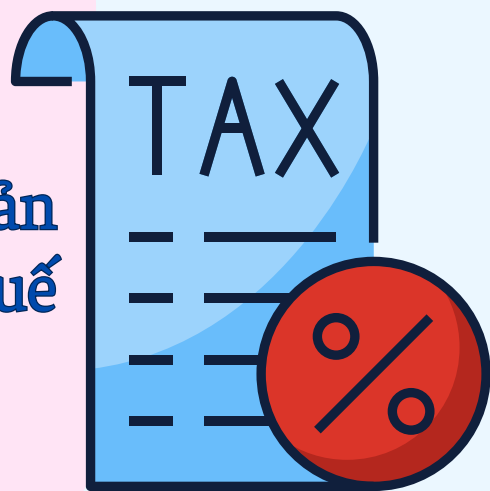
2. Thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN)

Gia hạn thời hạn nộp thuế TNDN tạm nộp quý I và quý II năm 2025 cho các doanh nghiệp đủ điều kiện.

Thời gian gia hạn: 5 tháng tính từ ngày hết hạn nộp theo quy định.
Chi nhánh, đơn vị trực thuộc được hưởng gia hạn nếu thuộc ngành, lĩnh vực được hỗ trợ.

3. Đối với thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập cá nhân của hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh

Hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh thuộc các ngành kinh tế, lĩnh vực quy định tại khoản 1, khoản 2 và khoản 3 Điều 3 Nghị định số 82/2025/NĐ-CP được gia hạn thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập cá nhân đối với số thuế phát sinh trong năm 2025. Thời hạn nộp số thuế được gia hạn chậm nhất là ngày 31 tháng 12 năm 2025.



4. Đối với tiền thuê đất

Gia hạn thời hạn nộp tiền thuê đất đối với 50% số tiền thuê đất phát sinh phải nộp năm 2025 (số phải nộp kỳ thứ nhất năm 2025) của doanh nghiệp, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được gia hạn đang được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định hoặc Hợp đồng của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức trả tiền thuê đất hàng năm. Thời gian gia hạn là 06 tháng kể từ ngày 31 tháng 5 năm 2025.

Quy định này áp dụng cho cả trường hợp doanh nghiệp, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhiều Quyết định, Hợp đồng thuê đất trực tiếp của nhà nước và có nhiều hoạt động sản xuất, kinh doanh khác nhau trong đó có ngành kinh tế, lĩnh vực theo khoản 1, khoản 2 và khoản 3 Điều 3 Nghị định số 82/2025/NĐ-CP..



5. Trường hợp hoạt động kinh doanh đa ngành

Trường hợp doanh nghiệp, tổ chức, hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh có hoạt động sản xuất, kinh doanh nhiều ngành kinh tế khác nhau, trong đó có ngành thuộc khoản 1, khoản 2 và khoản 3 Điều 3 Nghị định số 82/2025/NĐ-CP, thì:

- Đối với doanh nghiệp, tổ chức: Được gia hạn toàn bộ số thuế giá trị gia tăng (GTGT) và thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) phải nộp năm 2025.
- Đối với hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh: Được gia hạn toàn bộ số thuế GTGT và thuế thu nhập cá nhân (TNCN) phát sinh năm 2025.

**Nghị định này có hiệu lực từ ngày ký ban hành đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2025.
Người nộp thuế cần xem chi tiết tại Nghị định số 82/2025/NĐ-CP để thực hiện gia hạn đúng quy định.**